

**Zarządzenie Nr 822/2022**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 15 grudnia 2022 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kaliszu przy ulicy Biskupickiej 4, na uzupełnienie nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Biskupickiej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów jako: działka nr 555/13 w obr. 077 Dobrzec, o powierzchni 680 m<sup>2</sup> i działka nr 555/33 w obr. 077 Dobrzec, o pow. 561 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00095805/3 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby prawnej.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 146.247,00 zł (słownie złotych: sto czterdzieści sześć tysięcy dwieście czterdzieści siedem 00/100), w tym 23% VAT.

**§ 2.**

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 określi protokół rokowań.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski