

**Zarządzenie Nr 801/2018**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 14 grudnia 2018 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 124/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 72/14 o pow. 0,3020 ha sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13947/2018 z dnia 21 listopada 2018r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 441/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 249/2 o powierzchni 0,0235 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 14186/2018 z dnia 27 listopada 2018r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 333/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 35/1 o pow. 0,0981 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13849/2018 z dnia 3 grudnia 2018r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 585/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo

własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 21 o pow. 0,0829 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2419/2018 z dnia 3 grudnia 2018r.;

5) nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki jako działka nr 207 o pow. 0,0027 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2338/2018 z dnia 29 listopada 2018r.

## § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski