

Zarządzenie Nr 799/2021
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 16 grudnia 2021 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza będącymi w dyspozycji Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu oraz ustalenie opłat za usługi świadczone przez Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz § 21 uchwały Nr XXXVIII/542/09 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1

§ 5 zarządzenia nr 123/2010 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza będącymi w dyspozycji Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu oraz ustalenie opłat za usługi świadczone przez Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu uzyskuje nowe brzmienie: „Dyrektor Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu jest uprawniony do oddawania w najem bezprzetargowo, na czas oznaczony do lat 3, lokali lub ich części oraz obiektów lub ich części na warunkach określonych w Załączniku nr 1 do zarządzenia z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 14 zarządzenia.”.

§ 2

W zarządzeniu nr 123/2010 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza będącymi w dyspozycji Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu oraz ustalenie opłat za usługi świadczone przez Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu, zmienia się Załącznik nr 1 „Warunki i rodzaje świadczonych przez Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu usług, ceny za ich świadczenie oraz stawki opłat za wynajem nieruchomości będących w dyspozycji OSRiR”, który otrzymuje brzmienie określone Załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Załącznik do zarządzenia
Nr 799/2021
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 16 grudnia 2021 r.

**Warunki i rodzaje świadczonych przez
Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu
usług, ceny za ich świadczenie oraz stawki opłat
za wynajem ruchomości będących w dyspozycji
OSRiR**

DZIAŁ I – Obiekt - Hala sportowo – widowiskowa
 ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24
 Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

L. P	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Hala widowiskowo – sportowa. z pełnym zapleczem	Określony w umowie	doba	15.000,00
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	300,00
2.	Boisko główne z 2 szatniami - Zawody, seminaria i szkolenia sportowe umowa jednorazowa (oświetlenie meczowe, tablica wyników, nagłośnienie, z widownią)	Określony w umowie	1h	600,00
3.	Boisko główne z 1 szatnią - oświetlenie treningowe (bez tablicy wyników, widowni, nagłośnienia i pozostałych pomieszczeń)	treningi	Umowa stała	160,00
			Wejście jednorazowe	180,00
4.	Sala gimnastyczna A lub B z jedną szatnią	zajęcia sportowe, rekreacyjne i artystyczne	Umowa stała	90,00
			Wejście jednorazowe	115,00
5.	Sala fitness z 1 szatnią	zajęcia sportowe, rekreacyjne, artystyczne	Umowa stała	90,00
			Wejście jednorazowe	115,00
6.	Sala konferencyjna		Umowa stała	130,00
			Wejście jednorazowe	150,00
7.	Hol główny		Umowa stała	120,00
			Wejście jednorazowe	140,00
8.	Szatnia dla zawodników		Umowa stała	50,00
			Wejście jednorazowe	60,00
9.	Siłownia	zajęcia sportowe z własnym trenerem	Wejście jednorazowe	300,00
			Umowa stała	250,00
10.	Wynajem Baro – Kawiarni	Określony w umowie	ryczałt/miesiąc	480,00

Opłaty za świadczenie usług / karnet

L. p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA stawka za 1 osobę/1 usługę	CENA BRUTTO w zł
1.	Sauna		za każde rozpoczęte 30 min (do każdego wejścia doliczane jest 10 min. Technicznych)	12,00
2.	Zajęcia sportowo-rekreacyjne	artystyczne, fitness, aerobic, stepaerobic, pilates, yoga, sporty walki i inne	1 zajęcia	20,00
			4 zajęcia	55,00
			8 zajęć	85,00
3.	Siłownia		1 zajęcia	12,00
			4 zajęcia	36,00
			8 zajęć	65,00
			12 zajęć	90,00
4.	Siłownia	wejście z trenerem personalnym	1 zajęcia	25,00
			4 zajęcia	66,00
			8 zajęć	110,00
			12 zajęć	170,00

Dział II – Obiekt – Hala widowiskowo – sportowa, ul. Łódzka 19 – 29
Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA		CENA BRUTTO w zł
1.	Hala widowiskowo sportowa z pełnym zapleczem	Określony w umowie	doba		4.800,00
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę		100,00
2.	Boisko z 2 szatniami (tablica wyników, nagłośnienie, z widownią)	Zawody, seminaria i szkolenia sportowe	1h		190,00
3.	Boisko z 1 szatnią (bez tablicy wyników, widowni, nagłośnienia i pozostałych pomieszczeń)	Zajęcia WF, treningi, zajęcia rekreacyjne	umowa stała	1h	95,00
			wejście jednorazowe		110,00
4.	Hol	Imprezy okolicznościowe, wystawy	1h		120,00
		Zajęcia sportowe			70,00
5.	Szatnia zawodnicza	-	1h		55,00
6.	Sala konferencyjna	Spotkania, narady, szkolenia	1h		80,00

Dział III – Obiekt – Hala wysoka i Hala lekkoatletyczna, ul. Łódzka 19 – 29
Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł	
1.	Hala sportowa (część wysoka) z pełnym zapleczem	Określony w umowie	doba	4.200,00	
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	175,00	
2.	Boisko z 2 szatniami (część wysoka) (tablica wyników, nagłośnienie, z widownią)	Zawody, rozgrywki, mecze, turnieje, seminaria	1h	170,00	
3.	Boisko z 1 szatnią (bez tablicy wyników, widowni, nagłośnienia i pozostałych pomieszczeń)	Zajęcia WF, treningi, zajęcia rekreacyjne	umowa stała	80,00	
			wejście jednorazowe	85,00	
4.	Boisko wraz ze strefami I, II i III hali lekkoatletycznej z pełnym zapleczem	Określony w umowie	doba	6.600,00	
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	275,00	
		Zawody, rozgrywki, mecze, turnieje	1h	420,00	
		Seminaria, szkolenia, pokazy	1h	540,00	
5.	Strefa I, II i III (łącznie) z pełnym zapleczem	Zawody, rozgrywki, mecze, turnieje (z udziałem publiczności)	1h	240,00	
		Określony w umowie	doba	3.000,00	
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	125,00	
6.	Każda ze stref: I, II lub III (z 1 szatnią)	Tenis ziemny	w okresie: od 1 czerwca do 30 września	wejście jednorazowe	45,00
			w okresie: od 1 października do 31 maja	umowa stała	60,00
				wejście jednorazowe	65,00
		zajęcia WF oraz rekreacyjne, gry zespołowe, treningi	umowa stała	65,00	
			wejście jednorazowe	70,00	

Dział IV – Kryta pływalnia, ul. Łódzka 19 – 29
Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE		GODZINY OBOWIĄZYWANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA stawki za 45 minut	CENA BRUTTO w zł/*
1.	Bilet normalny	w godzinach 6 ⁰⁰ – 7 ³⁰	wolne godziny wg grafiku	1 osoba	12,00/11,00*
		w pozostałych godzinach			16,00/15,00*
	Bilet ulgowy	w godzinach 6 ⁰⁰ – 7 ³⁰			11,00/10,00*
		w pozostałych godzinach			13,00/12,00*
2.	Karnet na okaziciela	ulgowy	Karnet – 4 wejścia	48,00/43,00*	
			Karnet – 8 wejść	84,00/78,00*	
		normalny	Karnet – 4 wejścia	58,00/53,00*	
			Karnet – 8 wejść	108,00/102,00*	
3.	Pływanie rekreacyjne z oprzyrządowaniem – nurkowanie		wolne godziny wg grafiku	1 osoba	36,00/30,00*
4.	Bilet ulgowy – ferie zimowe		w czasie ferii zimowych, w godz. wyznaczonych przez OSRiR	1 osoba	7,00
5.	Kursy prowadzone przez OSRiR		wg ustalonego grafiku	za kurs	360,00
6.	Aerobik w wodzie		wg grafiku	1 wejście	24,00
				Karnet – 4 wejścia	84,00
				Karnet – 8 wejść	156,00
7.	Indywidualna nauka pływania z instruktorem		wg grafiku ustalonego z instruktorem	1 osoba	65,00
				2 osoby i więcej	48,00 /1 osoba
				dopłata w przypadku 1 osoby, gdy pobrano stawkę od 2+ osób	17,00
8.	Basen wraz z całym zapleczem na wyłącznie – szatnie, dwie antresole	Zawody sportowe	wg umowy	cały basen	480,00
		Komercyjne			720,00
9.	Jednorazowa rezerwacja torów		Wszystkie wolne godz. wg grafiku	1 tor (pojemność maks.: 1 tor/7 osób, 2 tory/15osób)	48,00 + bilet wstępu dla każdego użytkownika
GRUPY ZORGANIZOWANE					
10.	Szkoly z Miasta Kalisza - nauka pływania, zajęcia SKS		wg umowy	Grupa do 30-stu osób	180,00
11.	Szkoly spoza Miasta Kalisza - nauka pływania, zajęcia SKS		wg umowy	Grupa do 30-stu osób	200,00
12.	Zajęcia treningowe: a) Klubów sportowych; b) Osób niepełnosprawnych Grupy zorganizowane z Miasta Kalisza		wg umowy	opłata za rezerwację 1 toru wraz z użytkownikami (1 tor maks. 7 osób, 2 tory maks. 15 osób)	54,00
13.	Zajęcia treningowe: c) Pływanie rekreacyjne d) Prowadzenie nauki pływania i doskonalenie pływania (komercja) – jednostki posiadające osobowość prawną		wg umowy	opłata za rezerwację 1 toru wraz z użytkownikami (1 tor maks. 7 osób, 2 tory maks. 15 osób)	78,00

* Zniżka dla osób posiadających:

- Kaliską Kartę Mieszkańca
- Kaliską Kartę Seniora
- Kartę „Kalisz Rodzina 3+”
- Kartę „Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny”

UWAGA! Zniżki nie łączą się

DZIAŁ V – Obiekt – Stadion sportowy
 ul. Wał Matejki 2-4
 Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Tor kolarski z zapleczem szatniowo – sanitarnym	Zawody sportowe	1h	205,00
	Tor kolarski z 1 szatnią	Trening sportowy		100,00
2	Płyta główna	mecze	1h	500,00
		Trening (z 1 szatnią)		200,00
3.	Stadion z widownią z zapleczem szatniowo – sanitarnym	Koncerty estradowe, imprezy plenerowe	doła	4.800,00
			za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	200,00
4.	Boisko ze sztuczną nawierzchnią z 1 szatnią	Trening	1h	55,00
5.	Szatnia		1h	35,00
6.	Salka konferencyjna		1h	120,00
7.	Teren przed obiektem		1h	120,00

DZIAŁ VI – Obiekt – Stadion Miejski

ul. Łódzka 19 – 29

Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ZAKRES WYKORZYSTANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł	
1.	Bieżnia lekkoatletyczna 1szatnią	Trening (grupa zorganizowana)	1h	145,00	
2.	Bieżnia lekkoatletyczna	Trening indywidualny	Wolne godziny wg grafiku	1h	20,00
		Trening indywidualny karnet miesięczny open		1 m-c	300,00
3.	Rzutnia do pchnięcia kulą		1h	20,00	
4.	Stadion (z pełnym zapleczem)	zawody lekkoatletyczne	1h	240,00	
		mecz piłkarski na płycie głównej	maksymalnie 8 h	9.000,00	
		Koncert, impreza masowa	doba	18.000,00	
za każdą rozpoczętą godzinę ponad umowną dobę	750,00				
5.	Stadion	Treningi piłkarskie na płycie głównej (z 1 szatnią)	1 h	1.000,00	
6.	Szatnia zewnętrzna	trening	1h	75,00	
7.	Szatnia wewnętrzna	trening	1h	120,00	
8.	Szatnia meczowa (z salką dydaktyczną i masażu)		1h	240,00	
9.	Salka konferencyjna		1h	120,00	
10.	Boisko boczne	mecz	1h	200,00	
		trening		150,00	
		impreza plenerowa		200,00	
11.	Oświetlenie areny sportowej	treningowe	1h	300,00	
		meczowe		600,00	
12.	Wynajem pomieszczenia pod gastronomię w pawilonie trybuny wschodniej	zawody, mecze, imprezy	doba	350,00*	
13.	Wynajem pomieszczenia pod gastronomię w sektorze gości	mecz	doba	120,00*	
14.	Wynajem pomieszczenia handlowego w pawilonie trybuny wschodniej	zawody, mecze, imprezy	doba	95,00*	

* Do ceny nie wlicza się wywozu śmieci oraz mediów (media wg wskazań podliczników)

**Dział VII – Opłaty i stawki za wynajem i korzystanie z rzeczy
będących w zasobach OSRiR**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Bariera zaporowa	Sztuka / doba	10,00
2.	Stół estradowy (blat, nogi i zabezpieczenia)	1 komplet / doba	150,00
3.	Ustawienie podestu	1 szt.	100,00
4.	Stół tenisowy	1 godzina	15,00
5.	Zadaszenie sceny wraz z montażem i demontażem (bez ochrony, wody do balastów)	doba	6.600,00
6.	Eстрада o wymiarach 14m x 14m z zadaszeniem oraz montażem i demontażem	doba	13.200,00
7.	Brama startowa	doba	360,00

UWAGA ! Powyższe opłaty nie zawierają kosztów transportu

Dział VIII – Pozostałe opłaty

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Zgubienie lub uszkodzenie kluczyka, breloczka od szafki basenowej, karty lub opaski dostępu	Sztuka	20,00

**Dział IX – Oplaty i stawki za wynajem powierzchni będących w zasobach
OSRiR**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE		JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Wynajem pomieszczeń oraz powierzchni magazynowej	Działalność statutowa – organizacje korzystające z dofinansowania z budżetu Miasta Kalisza- kluby sportowe wpisane do rejestru ewidencji prowadzonej przez Miasto Kalisz	za 1 m ² / miesiąc	10,00
		Działalność gospodarcza – osoby prawne, osoby fizyczne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej		16,00
2.	Wynajem pomieszczeń oraz powierzchni magazynowej okazjonalnie	Pomieszczenie biurowe	Umowa jednorazowa/ doba	120,00
		Pomieszczenia magazynowe	Umowa jednorazowa/ doba	80,00
3.	Ustawienie stoiska okolicznościowego podczas imprezy:	- stoisko handlowe, - stoisko gastronomiczne	Impreza / doba / m ²	60,00
			Energia elektryczna ryczałt / 1 stoisko/ doba	60,00
		- zamek dmuchany, karuzela, inne instalacje rozrywkowe	Impreza / doba / m ²	120,00
			Energia elektryczna ryczałt /1 instalacja / doba	120,00
4.	Ustawienie dystrybutora z napojami ciepłymi lub zimnymi, słodyczami, przekąskami i innymi	Z prądem	Sztuka / miesiąc	145,00
		Bez prądu		110,00
5.	Tereny zewnętrzne	Określone w umowie	za 1 m ² / miesiąc	10,00
		Koncert, impreza masowa	Umowa jednorazowa stawka za 1 m ²	5,00
6.	Ustawienie pojazdu wraz z przyłączem energii elektrycznej		doba	300,00

DZIAŁ X - Oplaty za usługi reklamowe na terenie obiektów OSRiR

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA	CENA BRUTTO w zł
1.	Powierzchnia reklamowa	za 1 m ² / miesiąc	84,00
2.	Powierzchnia reklamowa podczas imprez organizowanych przez OSRiR	impreza / do 5 m ²	200,00
		impreza / pow. 5 m ²	400,00

DZIAŁ XI – Obiekt – „Moje Boisko ORLIK 2012” - ul. Graniczna 56-58
Wynajem / Udostępnienie obiektu sportowego (wstęp)

L. P.	WYSZCZEGÓLNIENIE	GODZINY OBOWIĄZYWANIA	JEDNOSTKA PRZELICZENIOWA		CENA BRUTTO w zł
1.	Boisko do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią z 1 szatnią	godziny wg grafiku	Umowa stała	1h	100,00
			Wejście jednorazowe		120,00
2.	Boisko do piłki siatkowej lub piłki koszykowej z 1 szatnią	godziny wg grafiku	Umowa stała	1h	20,00
			Wejście jednorazowe		40,00
3.	Szatnia dla zawodników	godziny wg grafiku	Umowa stała	1h	20,00
			Wejście jednorazowe		30,00

- 1) Kluby sportowe, stowarzyszenia z terenu Miasta Kalisza, z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. 2 poniżej – 50 % od podstawowej kwoty z cennika.
2) Pozostałe zespoły i grupy w tym ligi amatorskie – opłaty zgodne z cennikiem.

Uwagi do cennika:

- Interpretacja poszczególnych pozycji cennika należy wyłącznie do OSRiR w Kaliszu.
- Karnety ważne są miesiąc od daty widniejącej na karnecie.
- Bilety ulgowe – dzieci od 3 roku życia, młodzież szkolna z ważną legitymacją szkolną, studenci do 26 roku życia z ważną legitymacją studencką, renciści, emeryci i osoby z pierwszą grupą inwalidzką, z ważną legitymacją.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski