

**Zarządzenie Nr 797/2018  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 14 grudnia 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 10 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Skarszewskiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 015 Chmielnik jako działka nr 58 pow. 625 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00085063/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 99.500,00 zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 2.**

Zgodnie z decyzją Nr 84/16 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7 kwietnia 2016 roku, zbywana nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę usługową. Dla przedmiotowej nieruchomości ustalono rodzaj inwestycji polegający na budowie budynku mieszkalnego z usługami wbudowanymi w parterze (usługi lekarskie, SPA, kosmetyczne, prasowe), budowie budynku gospodarczego oraz budowie budynku garażowego.

### § 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 i § 2 w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Sławomir Miłek - członek,
  - 5) Joanna Kelner - członek,
  - 6) Honorata Mielczarek - członek,
  - 7) Jolanta Smolińska - członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### § 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### § 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski