

Zarządzenie Nr 796/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 14 grudnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej i ul. Radosnej w obrębie 0151 Szczypiorno, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej Kalisza Nr XXXVIII/542/2009 z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1 .

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 80a, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działka nr 218/3 o pow. 943 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **75.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **7.500,00 zł** (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2 .

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej 80, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działka nr 218/4 o pow. 1417 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **112.700,00 zł** (słownie: sto dwanaście tysięcy siedemset złotych 00/100).

3. Ustala się wadium w wysokości **11.270,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Radosnej 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działka nr 218/20 o pow. 1053 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **83.800,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **8.380,00 zł** (słownie: osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 4.

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Radosnej 6, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działki nr 218/9 i nr 219/3 o łącznej pow. 874 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 2/16 we współwłasności nieruchomości stanowiących drogę wewnętrzną, oznaczonych jako działka nr 219/4 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075340/9 i działka nr 218/11 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075339/9.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **72.700,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **7.270,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 5.

1. Przeznacza się na sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Radosnej 12, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działki nr 218/13 i nr 219/8 o łącznej pow. 851 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącą własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 2/16 we współwłasności nieruchomości stanowiących drogę wewnętrzną, oznaczonych jako działka nr 219/4 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075340/9 i działka nr 218/11 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075339/9.

2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości brutto **70.900,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy dziewięćset złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **7.090,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 6.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 5, zgodnie z decyzją Nr 227/08 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 04.09.2008 roku o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 7.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 5 w następującym składzie:
 - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
 - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Sławomir Miłek - członek,
 - 5) Joanna Kelner - członek,
 - 6) Krzysztof Życiński - członek,
 - 7) Honorata Mielczarek - członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 8.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 9.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski