

**Zarządzenie Nr 789/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 19 grudnia 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Cicha 1A na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Cichej 1A, oznaczoną w ewidencji gruntów Miasta Kalisza w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 31/4 o pow. 0,0483 ha oraz nr 31/7 o pow. 0,0365 ha zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00009836/0 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę brutto 151.315,00 złotych (słownie złotych: sto pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta piętnaście 00/100) w tym 23% podatek VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1, określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski