

Zarządzenie Nr 758/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 10 grudnia 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kaliszu przy ulicy Ostrowskiej 87, na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział Miasta Kalisza w wysokości 9095/10000 części w prawie własności niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Kalisza, położonej w Kaliszu przy ul. Ostrowskiej 87, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 53/25 i nr 53/26 w obr. 082 Os. Asnyka, o łącznej powierzchni 44 m², zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00083419/3 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej współwłasność Miasta Kalisza i osób fizycznych, w łącznym udziale związanym z własnością wyodrębnionych lokali.
2. Ustala się cenę udziałów w nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 13.642,50 zł. (słownie złotych: trzystaście tysięcy sześćset czterdzieści dwa 50/100).
3. Sprzedaż udziałów w nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży udziału w niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski