

Zarządzenie Nr 753/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 23 grudnia 2016 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie Ogólnych zasad rachunkowości Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047 z późn. zm.) oraz § 5 - 9 i § 17 - 26 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 289) zarządza się, co następuje:

§ 1

W załączniku do zarządzenia Nr 392/2012 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 16 sierpnia 2012 r. w sprawie Ogólnych zasad rachunkowości Urzędu Miejskiego w Kaliszu (z późn. zm.) pkt 3.14 otrzymuje brzmienie:

„3.14 Środki trwałe w budowie (inwestycje) to koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych oraz koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów i istniejących, gdzie następuje zmiana przeznaczenia pomieszczeń zaliczone do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji a w szczególności:

- dokumentacji projektowej inwestycji,
- badań geologicznych, geofizycznych oraz pomiarów geodezyjnych,
- przygotowania terenu pod budowę, w tym również koszty likwidacji pomniejszone o przychody z likwidacji budynków i budowli zlikwidowanych w związku z wykonaniem nowych inwestycji,
- nabycia gruntów i innych składników rzeczowego majątku trwałego oraz koszty wnoszenia budynków i budowli, włącznie z ich sprzątnięciem poprzedzającym oddanie do użytkowania,
- opłaty z tytułu użytkowania gruntów i terenów w okresie budowy obiektu oraz z tytułu uzyskania lokalizacji pod budowę,
- założenia stref ochronnych,
- założenia zieleni,
- wydatki na przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję, adaptację lub modernizację istniejącego środka trwałego, gdy w danym roku obrotowym przekraczają 3.500 zł i powodują podniesienie wartości użytkowej danego środka trwałego,
- poniesione w obcych środkach trwałych, a związane z przebudową, rozbudową, modernizacją i adaptacją tych obiektów na potrzeby inwestora (użytkownika) tzw. ulepszenie obcych środków trwałych,
- zakupu bądź wytworzenia we własnym zakresie urządzeń technicznych, maszyn i środków transportu,
- transportu, załadunku i wyładunku oraz montażu,
- nadzoru autorskiego, inwestorskiego i generalnego wykonawcy,
- ubezpieczeń majątkowych środków trwałych w budowie,
- zagospodarowania pomelioracyjnego,
- przygotowania eksploatacji nowo budowanych obiektów, które poniesiono przed

przekazaniem inwestycji do używania,
-nabycia podstawowych wartości niematerialnych i prawnych,
-niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
-naliczone za czas trwania inwestycji różnice kursowe od zaciągniętych zobowiązań służących sfinansowaniu zakupu lub budowy środków trwałych,
-opłaty notarialne, sądowe itp.
-odszkodowania dla osób fizycznych i jednostek gospodarczych związane z wykonywaną inwestycją,
-inne koszty bezpośrednio związane z inwestycją.”

§ 2

1.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Kalisza.
2.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikom komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński