

**Zarządzenie Nr 752/2020  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 18 grudnia 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych przy Alei Wojska Polskiego w Kaliszu na uzupełnienie nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy Alei Wojska Polskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 077 Dobrzec jako działka nr 553/8 o pow. 0,0433 ha zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00072672/4 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 60.762,00 (słownie: sześćdziesiąt tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa złote 00/100) w tym 23% VAT.

**§ 2.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy Alei Wojska Polskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 077 Dobrzec jako działka nr 554/14 o pow. 0,0513 ha zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00072672/4 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 71.955,00 (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) w tym 23% VAT.

**§ 3.**

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1 oraz w § 2 określone zostaną w protokole rokowań.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski