

Zarządzenie Nr 752/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 23 grudnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Adama Mickiewicza 1 w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art 11, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) § 7 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139), uchwały Nr XXXII/464/2001 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 17 maja 2001r. w sprawie przyznania pierwszeństwa najemcom i dzierżawcom w nabywaniu garaży wolnostojących (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2001r. Nr 123, poz. 2377) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomość zabudowaną garażem, położoną w Kaliszu przy ul. Adama Mickiewicza 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 041 Korczak jako działka nr 42 o pow. 33m², zapisaną w KW KZ1A/00044155/9, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz dzierżawcy nieruchomości.

§ 2.

1. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę brutto **16.257,01zł** (słownie złotych: szesnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem 01/100) w tym wartość gruntu wraz z podatkiem VAT w wysokości 6.257,01zł i wartość nakładów w postaci garażu w wysokości 10.000,00zł.
2. Na poczet ceny zalicza się nabywcy kwotę 10.000,00zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100) tytułem nakładów poniesionych na wybudowanie garażu.

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński