

**Zarządzenie Nr 751/2022**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 23 listopada 2022 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziału 1/2 w prawie własności samodzielnego lokalu niemieszkalnego oraz samodzielnego lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm. ), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm. ) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) udziału 1/2 w prawie własności samodzielnego lokalu niemieszkalnego, z którym związany jest udział wynoszący 1012/10000 części w nieruchomości wspólnej, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 102/1 o powierzchni 0,1276 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 200/2022 z dnia 14 listopada 2022 r;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 140/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 043 Rogatka jako działki nr 127/1, 129/1, 130/1 o łącznej powierzchni 0,0904 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3405/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Kulawinek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza