

**Zarządzenie Nr 724/2019**  
**Prezydent Miasta Kalisza**  
**z dnia 17 grudnia 2019 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do 4 samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokali oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz.Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 482/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako działka 9/2 o pow. 0,0406ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3647/2019 z dnia 02 grudnia 2019r.;
- 2) nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako działka 111 o pow. 0,0033ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3652/2019 z dnia 02 grudnia 2019r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 496/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 026B Śródmieście jako działka 10/2 o pow. 0,0551ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 14927/2019 z dnia 04 grudnia 2019r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 240/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka 109/2 o pow. 0,0569ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 14896/2019 z dnia 06 grudnia 2019r.;

5) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 1/80 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz część budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki 87/27, 87/44, 87/49, 87/54 o łącznej pow. 0,1234ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 15230/2019 z dnia 10 grudnia 2019r.;

## § 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Kulawinek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza