

**Zarządzenie Nr 713/2017**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 24 listopada 2017 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875), art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 3973) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 118/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 102/1 o pow. 0,1276 ha, stanowiącego własność sprzedających, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13034/2017 z dnia 2 listopada 2017r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 231/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 30/1 o pow. 0,0695 ha, stanowiącego własność sprzedającego, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13107/2017 z dnia 6 listopada 2017r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 284/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki jako działki nr: 103/3 i 103/6 o łącznej pow. 0,1065 ha, stanowiącego własność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5947/2017 z dnia 8 listopada 2017r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 184/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016

Śródmieście jako działka nr 39/3 o pow. 0,0628 ha, stanowiącego własność sprzedającej, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3254/2017 z dnia 14 listopada 2017r.

**§ 2.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Sapiński