

Zarządzenie Nr 708/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 6 grudnia 2016 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do pięciu samodzielnych lokali mieszkalnych oraz samodzielnego lokalu niemieszkalnego stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach 036 Śródmieście II i 016 Śródmieście.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 z późn.zm.), art. 109 ust.1 pkt 4a i art.110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) 4 samodzielnych lokali mieszkalnych z przynależnymi do nich piwnicami, stanowiących odrębne nieruchomości wraz z udziałem wynoszącym łącznie 37594/178455 części we współwłasności gruntu oraz w tych częściach budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanych w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II, jako działka nr 27 o pow. 780m², stanowiących własność sprzedającego, którego warunki określone zostały w warunkowej umowie sprzedaży repertorium A nr 5652/2016 z dnia 4 listopada 2016r. oraz protokołu repertorium A nr 5946/2016 z dnia 22 listopada 2016r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 6976/100000 części w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz samodzielnego lokalu niemieszkalnego – garażu, stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 2013/100000 części w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanych w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście, jako działka nr 19/3 o pow. 1.435m², stanowiących własność sprzedającego, którego warunki określone zostały w warunkowej umowie sprzedaży repertorium A nr 3531/2016 z dnia 22 listopada 2016r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński