

Zarządzenie Nr 701/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 9 listopada 2018 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do siedmiu samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu oraz udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 1/42 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako działka nr 13/2 o pow. 0,0602 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3082/2018 z dnia 19 października 2018r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 172/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 87/40, 87/42, 87/46 i 87/53 o łącznej pow. 0,0966 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 12824/2018 z dnia 19 października 2018r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 139/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działki nr: 11/3, 11/4 i 11/6 o łącznej pow. 0,3377 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 7923/2018 z dnia 24 października 2018r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 349/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 40/2 i 42 o łącznej pow. 0,0750 ha,

sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 10583/2018 z dnia 23 października 2018r.;

5) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 411/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki jako działka nr 102/2 o pow. 0,1079 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13032/2018 z dnia 25 października 2018r.;

6) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 171/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 109/2 o pow. 0,0569 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 13049/2018 z dnia 26 października 2018r.;

7) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 171/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 017 Piskorzewie jako działka nr 9/3 o pow. 0,0967 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 12122/2018 z dnia 25 października 2018r.

8) udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 68 o pow. 0,1226 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 7901/2018 z dnia 25 października 2018r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński