

**Zarządzenie Nr 699/2023
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 15 listopada 2023 roku**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Gustawa Arnolda Fibigera 1 na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Gustawa Arnolda Fibigera 1, oznaczoną w ewidencji gruntów Miasta Kalisza w obrębie 079 Dobrzec jako działka nr 18/45 o pow. 0,0038 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00030577/2 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę brutto 7.600,00 złotych (słownie złotych: siedem tysięcy sześćset 00/100). Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanej nieruchomości opisanej w § 1, określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski