

Zarządzenie Nr 692/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 5 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 9.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 2, art. 67 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490), § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego udział Miasta Kalisza w wysokości 64/768 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 9, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 025 Śródmieście I jako działka nr 169/2 o powierzchni 0,0212 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00000355/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Przetarg ogranicza się do współwłaścicieli nieruchomości ujawnionych w księdze wieczystej KZ1A/00000355/1 w ostatnim dniu zgłaszania uczestnictwa w przetargu.
3. Ustala się cenę wywoławczą zbywanego udziału w prawie własności nieruchomości opisanej w ust. 1 w wysokości 63.000,00zł (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące 00/100).
4. Ustala się wadium w wysokości 6.300,00zł (słownie złotych: sześć tysięcy trzysta 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

Zbycie prawa własności udziału opisanego w § 1 ust. 1 na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.) podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 w następującym składzie:
 - 1) Agnieszka Jeziorska – przewodnicząca,
 - 2) Michał Pilaś – z-ca przewodniczącej,
 - 3) Elżbieta Burzyńska – z-ca przewodniczącej,
 - 4) Sławomir Miłek – członek,
 - 5) Joanna Kelner – członek,
 - 6) Jolanta Smolińska – członek,

- 7) Justyna Jędrusiak – członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
 3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński