

Zarządzenie Nr 691/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 listopada 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do pięciu samodzielnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 8.615/455.597 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka nr 14/1, 15/1, 16, 53/1 o powierzchni 0,1816 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:5801/2025 z dnia 24 października 2025 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 552/10.000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 62 o powierzchni 0,0886 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5916/2025 z dnia 30 października 2025 r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 510/10.000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 213 o powierzchni 0,0628 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11406/2025 z dnia 29 października 2025 r.
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 390/10.000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 16/1, 17/1 o powierzchni 0,1377 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3585/2025 z dnia 27 października 2025 r.

5) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 784/10.000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 125 o powierzchni 0,0480 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11602/2025 z dnia 03 listopada 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski