

**Zarządzenie Nr 684/2012  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 30 grudnia 2011 r.**

**w sprawie oddania w użyczenie na rzecz Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji  
w Kaliszu, nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy Wale Matejki 2-4.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ), art.11 ust 1, art.13 ust. 1, art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), oraz § 24 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się oddać w użyczenie Ośrodkowi Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu, ul. Łódzka 19-29, na okres 1 roku, nieruchomość zabudowaną o pow. 5,0078 ha, położoną w Kaliszu przy Wale Matejki 2-4, stanowiącą część działki nr 26 będącej własnością Miasta Kalisza, dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KW Nr 47460. Z całej działki nr 26 (5,4928 ha)wyłączono teren o pow. 4.850m<sup>2</sup> na którym realizowana jest budowa pawilonu administracyjno-socjalnego dla potrzeb Kaliskiego Klubu Sportowego Włóknierz Kalisz i Kaliskiego Towarzystwa Kolarskiego.

**§ 2**

Na nieruchomości, o której mowa w § 1 znajdują się następujące budynki i budowle:

- 1) betonowy tor kolarski dł. 500 mb. z chodnikiem bezpieczeństwa  
(śr.trw. **nr 2-501**) o wart. inw. **762 157,17 zł**,
- 2) wielofunkcyjny pawilon zaplecza wraz z trybunami o pow. zabudowy  
390,60 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej 583,64 m<sup>2</sup> (śr. trw.**nr 1-777**) o wart. inw. **2 154 499,26 zł**,
- 3) budowle (zewnętrzne sieci sanitarne i drogi):
  - a) kanalizacja deszczowa, (śr.trw. nr **2-379**) o wart. inw. **117 152,81 zł**,
  - b) zbiornik bezodpływowy, (śr.trw. nr **2-380**) o wart. inw. **38 702,86 zł**,
  - c) kanalizacja sanitarna, (śr. tw. nr **2-381**) o wart.i nw. **13 610,81 zł**,
  - d) przyłącze wodociągowe, (śr. tw. nr **2-382**) o wart.i nw. **5 643,74 zł**,
  - e) separator wód deszczowych, (śr. trw. nr **2-383**) o wart. inw. **40 253,66 zł**,
  - f) przepompownia wód deszczowych, (śr.trw. Nr **2-384**) o wart. inw. **53 105,10 zł**,
  - g) drenaż odwadniający, (śr.trw. nr **2-385**) o wart. inw. **41 741,73 zł**,
  - h) chodnik z kostki brukowej, (śr.trw. nr **2-587**) o wart. inw. **94 940,90 zł**,
  - i) parking o nawierzchni asfaltowej, (śr.trw. nr **2-1034**) o wart. inw. **72 000,00 zł**.

**§ 3**

Nieruchomość zabudowaną opisaną w § 1 wraz z budynkami i budowlami, o których mowa w § 2, Ośrodek Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu wykorzysta w celu prowadzenia ogólnodostępnej działalności statutowej zakładu budżetowego określonej uchwałą Nr

XXIV/401/2004 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie nadania statutu Ośrodkowi Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

#### § 4

Wyraża się zgodę Ośrodkowi Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu na udostępnienie nieruchomości, będącej przedmiotem użyczenia osobom trzecim w celu prowadzenia działalności sportowej, kulturalnej, wypoczynkowej, rehabilitacyjnej i rekreacyjnej, z możliwością prowadzenia przez te osoby towarzyszącej działalności gospodarczej, służącej prowadzeniu działalności podstawowej.

#### § 5

Szczegółowe zasady użyczenia zostaną określone w umowie.

#### § 6

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Naczelnika Wydziału Finansowego, Naczelnika Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki oraz Dyrektorowi Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.

#### § 7

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

#### § 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

