

Zarządzenie Nr 676/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Ignacego Paderewskiego do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art.11, art.13 ust.1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art.40 ust.1 pkt 2, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) § 3 , § 4, § 6, § 8 i § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się nieruchomość położoną w Kaliszu, przy ul. Ignacego Paderewskiego oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 0134 Majków jako działka nr 13/25 o powierzchni 415m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00088720/1 jako własność Miasta Kalisza, do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego ograniczonego do osób, których nieruchomość bezpośrednio graniczy z przedmiotową działką tj. do właścicieli lub wszystkich współwłaścicieli nieruchomości sąsiednich oznaczonych jako działki nr: 1, 2, 3, 4/1 (obr. 001 Majków) i nr 13/17, 7/48 (obr. 134 Majków).
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto **25.000,00zł** (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy 00/100). Powyższa cena zawiera 23% podatek VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **2.500,00zł** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

Zgodnie z „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Tuwima i Kruczkowskiego” przedmiotowa nieruchomość stanowi teren zieleni izolacyjnej oznaczony symbolem ZI przeznaczony w całości pod urządzenie zieleni w sposób gwarantujący ochronę przyległych terenów przed niekorzystnym oddziaływaniem terenów zabudowy produkcyjno – technicznej i usług komercyjnych.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Michał Pilas - zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Teresa Olejnik - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek.
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Sapiński