

Zarządzenie Nr 657/2019
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 28 listopada 2019r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 47 i Nr 49 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza położoną w Kaliszu przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 47, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 137 Majków jako działka nr 11/5 i nr 11/6 o łącznej pow. 1077m², zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/000047528/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 85.000,00zł (słownie złotych: osiemdziesiąt pięć tysięcy 00/100).
3. Ustala się wadium w kwocie 9.000,00zł (słownie złotych : dziewięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza położoną w Kaliszu przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 49, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 137 Majków jako działka nr 11/4 o pow. 1005 m², zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/000047528/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 86.000,00zł (słownie złotych: osiemdziesiąt sześć tysięcy 00/100).
3. Ustala się wadium w kwocie 9.000,00 zł (słownie złotych : dziewięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta w Kalisza.

§ 3.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 i § 2, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolnione są z podatku VAT.

§ 4.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, w następującym składzie :
 - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
 - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego
 - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
 - 4) Sławomir Miłek - członek
 - 5) Joanna Kelner - członek
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek,
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski