

**Zarządzenie Nr 655/2019**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 27 listopada 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Radosnej w obrębie 0151 Szczypiorno, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności w nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Radosnej 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działka nr 218/20 o pow. 1053 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącej własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **90.000,00 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **9.000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 2.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Radosnej 6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 0151 Szczypiorno jako działki nr 218/9 i nr 219/3 o łącznej pow. 874 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00047115/8, stanowiącej własność Miasta Kalisza wraz z udziałem w wysokości 2/16 we współwłasności nieruchomości stanowiących drogę wewnętrzną, oznaczonych jako działka nr 219/4 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075340/9 i działka nr 218/11 zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00075339/9.

2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **76.000,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100).
3. Ustala się wadium w wysokości **7.600,00 zł** (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

### **§ 3.**

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 2, zgodnie z decyzją Nr 227/08 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 04.09.2008 roku o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

### **§ 4.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 2 w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Sławomir Miłek - członek,
  - 5) Joanna Kelner - członek,
  - 6) Krzysztof Życiński - członek,
  - 7) Honorata Mielczarek - członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### **§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### **§ 6.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### **§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski