

Zarządzenie Nr 653/2018
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnego lokalu niemieszkalnego wraz z prawami związanymi z własnością lokalu oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 11015/178455 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 27 o pow. 0,0780 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1919/2018 z dnia 26 września 2018r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 157/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 72/14 o pow. 0,3020 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2595/2018 z dnia 26 września 2018r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 137/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 87/40, 87/42, 87/46 i 87/53 o łącznej pow. 0,0966 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1877/2018 z dnia 23 września 2018r.;

4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 364/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 108/1 o pow. 0,1020 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11000/2018 z dnia 27 września 2018r.;

5) samodzielnego lokalu niemieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 305/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 126/3 o pow. 0,0682 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 10807/2018 z dnia 24 września 2018r.;

6) nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 044 Czaszki jako działka nr 207 o pow. 0,0027 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2062/2018 z dnia 28 września 2018r.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Barbara Gmerek
Wiceprezydent Miasta Kalisza