

**Zarządzenie Nr 646/2015**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 28 grudnia 2015 roku**

**w sprawie powołania Zespołu do spraw przeprowadzania analizy nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza, zabudowanych budynkami rozkwaterowanymi z uwagi na zły stan techniczny.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ), § 11 ust. 6 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 362/2010 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 1 września 2010 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Kaliszu ( t.j. Zarządzenie Nr 127/2012 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 23 marca 2012 r. z póź. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Powołuje się Zespół do spraw przeprowadzenia analizy nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza, zabudowanych budynkami rozkwaterowanymi z uwagi na zły stan techniczny.
2. W skład Zespołu wchodzi:
  - 1) Przewodniczący Zespołu : Piotr Kościelny - Wiceprezydent m. Kalisza;
  - 2) Zastępca Przewodniczącego : Karolina Pawliczak - Wiceprezydent m. Kalisza;
  - 3) Członkowie Zespołu:
    - a) Marzena Wojterska - Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu;
    - b) Dorota Walisiak - Inspektor Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego;
    - c) Aleksandra Jany-Jankowska – Inspektor w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury;
    - d) Hieronim Tomczyk - podinspektor w Wydziale Gospodarowania Mieniem;
    - e) Maria Cierniak - Kierownik referatu ds. mieszkaniowych w Wydziale Spraw Społecznych i Mieszkaniowych;
    - f) Zbigniew Radziszewski - podinspektor w Wydziale Rozbudowy Miasta i Inwestycji;
    - g) Iwona Cieślak - Inspektor w Wydziale Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki;

## § 2.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza, zabudowanych budynkami rozkwaterowanymi z uwagi na zły stan techniczny stanowi załącznik do Zarządzenia.

## § 3.

Przedmiotowa analiza ma za zadanie określenie dla poszczególnych nieruchomości jednego lub kilku z poniższych celów:

- 1) rozbiórkę istniejących obiektów,
- 2) przeznaczenie obiektów do remontu,
- 3) zachowanie nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe realizowane przez Miasto Kalisz,
- 4) zbycie nieruchomości w drodze przetargu,
- 5) podjęcie działań ukierunkowanych na wykreślenie obiektów z gminnej ewidencji zabytków.

## § 4.

1. Pracami Zespołu kieruje Przewodniczący lub jego zastępca.
2. Obsługę administracyjną Zespołu prowadzi Wydział Gospodarowania Mieniem.

## § 5.

1. Termin zakończenia pracy Zespołu ustala się na 31 stycznia 2016 r.
2. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, Zespół może zostać zwołany, w przypadku skierowania przez MZBM, WGM lub WRI innych nieruchomości do analizy, o której mowa w § 3.

## § 6.

1. Zespół sporządza i przedstawia Prezydentowi Miasta Kalisza protokół z przeprowadzonej analizy nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza zabudowanych budynkami rozkwaterowanymi z powodu złego stanu technicznego ujętych w załączniku do Zarządzenia.
2. Protokół z przeprowadzonej analizy, o którym mowa w ust. 1, po zaakceptowaniu, stanowił będzie podstawę do dalszych działań.

## § 7.

1. Spotkanie Zespołu zwołuje Przewodniczący lub jego zastępca w zależności od potrzeb, zawiadamiając członków pisemnie, telefonicznie lub e-mailem.
2. Dokumentację dotyczącą Zespołu prowadzi i przechowuje Wydział Gospodarowania Mieniem.

## **§ 8.**

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikom: Wydziału Gospodarowania Mieniem, Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, Wydziału Kultury i Sztuki, Sportu i Turystyki oraz Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

## **§ 9.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## **§ 10.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Kalisza, zabudowanych budynkami  
rozkwaterowanymi z uwagi na zły stan techniczny.

L.p.	Nazwa ulicy	Nr budynku
1.	Asnyka	46
2.	Braci Niemojowskich	64
3.	Braci Niemojowskich	66
4.	Chmielna	6
5.	Chopina	17
6.	Łódzka	204-208
7.	Majkowska	16
8.	Mieczysława Starego	4
9.	Ogrodowa	56
10.	Podgórze	22
11.	Staszica	42
12.	Stawiszyńska	5
13.	Stawiszyńska	17
14.	Szkolna	6 (prawa oficyna)
15.	Wał Bernardyński	1
16.	Wał Piastowski	126
17.	Warszawska	63 (front+oficyna)
18.	Widok	14
19.	Widok	18
20.	Wyspiańskiego	47
21.	Wyspiańskiego	49
22.	Złota	43
23.	Złota	62-64

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Sapiński