

Zarządzenie Nr 644/2016
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 listopada 2016 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości wraz z prawami związanymi z własnością tych lokali, usytuowanych w budynkach mieszkalnych, na nieruchomościach położonych w Kaliszu w obrębach: 035 Śródmieście II, 025 Śródmieście I, 036 Śródmieście II.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz.446 późn. zm.), art. 109 ust.1 pkt 4a i art.110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) w związku z § 4 uchwały Nr XXV/313//2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 21 czerwca 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kalisza zarządza się, co następuje.

§ 1.

Postanawia się nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 327/10000 części w prawie własności gruntu oraz wszystkich częściach budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II, jako działka nr 102/1 o pow. 1.276m², sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A numer: 2443/2016 z dnia 8 listopada 2016 roku.
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 158/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz wszystkich częściach budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 025 Śródmieście I, jako działki nr 11/3, 11/4 i 11/6 o łącznej pow. 3.377m², sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11689/2016 z dnia 10 listopada 2016 roku.
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość wraz z udziałem wynoszącym 142/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz wszystkich częściach budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, usytuowanego w budynku mieszkalnym, położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie ewidencyjnym 036 Śródmieście II, jako działka nr 51/3 o pow. 2.549m², sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Repertorium A-nr 6971/2016 z dnia 15 listopada 2016 roku.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński