

**Zarządzenie Nr 640/2020  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 6 listopada 2020 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w Kaliszu przy ul. Łysogórskiej na uzupełnienie nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Łysogórskiej 8, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 65/13 o pow. 0,0030 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00043852/8 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 4.585,50 zł brutto (słownie złotych: cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt pięć 50/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

**§ 2.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Łysogórskiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 65/14 o pow. 0,0011 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00043852/8 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 1.864,50 zł brutto (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt cztery 50/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

### **§ 3.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Łysogórskiej 12, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 65/15 o pow. 0,0037 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00043852/8 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej przedmiotem własności osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę 5.588,50 zł brutto (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt osiem 50/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

### **§ 4.**

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1, § 2 i § 3 określają protokoły rokowań.

### **§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### **§ 6.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### **§ 7.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski