

**Zarządzenie Nr 634/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 22 października 2025 r.**

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem oraz dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 229 o powierzchni 0,0034 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 10578/2025 z dnia 7 października 2025 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 2950/73450 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 23/2 o powierzchni 0,0285 ha, sprzedawanego na podstawie aktu notarialnego – ustanowienia odrębnej własności lokalu oraz warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5395/2025 z dnia 6 października 2025 r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 2890/73450 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 23/2 o powierzchni 0,0285 ha, sprzedawanego na podstawie aktu notarialnego – ustanowienia odrębnej własności lokalu oraz warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5371/2025 z dnia 6 października 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski