

**Zarządzenie Nr 623/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 16 grudnia 2013 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 152 Winiary do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/2 o pow. 905 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 84.000 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt cztery tysiące).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 9.000 zł (słownie złotych : dziewięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/7 o pow. 895 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 83.000 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt trzy tysiące).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/8 o pow. 890 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 82.500 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 4.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/9 o pow. 885 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 82.000 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt dwa tysiące).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 5.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/10 o pow. 879 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 81.500 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 6.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/11 o pow. 874 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 81.000 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt jeden tysięcy).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.

3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 7.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/12 o pow. 869 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 80.500 zł (słownie złotych : osiemdziesiąt tysięcy pięćset).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 8.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/13 o pow. 860 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 79.500 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000 zł (słownie złotych : osiem tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 9.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/16 o pow. 593 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 55.000 zł (słownie złotych : pięćdziesiąt pięć tysięcy).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 6.000 zł (słownie złotych : sześć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 10.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 970/17 o pow. 570 m², zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.

2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 53.000 zł (słownie złotych :pięćdziesiąt trzy tysiące).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 5.000 zł (słownie złotych : pięć tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu

§ 11.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 10 zgodnie z decyzją Nr 42/12 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 7.02.2012 r. o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 12.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 do § 10 w następującym składzie :
 - 1) Marzena Wojterska - przewodnicząca,
 - 2) Hieronim Tomczyk - zastępca przewodniczącej,
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Teresa Olejnik - członek,
 - 5) Maria Jurek - członek,
 - 6) Zenona Szymańska - członek,
 - 7) Jolanta Smolińska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 13.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 14.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 15.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.