

**Zarządzenie Nr 609/2016**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 27 października 2016 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Pustej 4 w Kaliszu, do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.11 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1 .**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, położoną w Kaliszu przy ul. Pustej 4, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 011 Chmielnik jako działka nr 36 o pow. 580 m<sup>2</sup>. Zgodnie z zapisami księgi wieczystej KZ1A/00008712/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta Kalisza.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości 90.000,00zł (słownie złotych: dziewięćdziesiąt tysięcy 00/100).
3. Ustala się wadium nieruchomości, o której mowa w ust.1, w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
4. Nieruchomość, o której mowa w ust.1, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

**§ 2 .**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, w następującym składzie:
  - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
  - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
  - 3) Przemysław Wojciech Józefiak - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Teresa Olejnik - członek,
  - 5) Maria Jurek - członek,
  - 6) Jolanta Smolińska - członek,
  - 7) Krzysztof Życiński - członek,

2. W pracach Komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

### § 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

### § 4 .

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

### § 5 .

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński