

Zarządzenie Nr 603/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 28 listopada 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art.37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) oraz art. 2 pkt 2a, art.6 ust.1 i 4, art.10 ust.1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U.z 2001r. Nr 4, poz.24 ze zm) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia, lokale mieszkalne:

- nr 1 o pow. 49,31 m² zlokalizowany na II piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 2 o pow. 60,81 m² zlokalizowany na II piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 3 o pow. 28,48 m² zlokalizowany na II piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 4 o pow. 32,03 m² zlokalizowany na II piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 5 o pow. 57,28 m² zlokalizowany na II piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 6 o pow. 72,80 m² zlokalizowany na I piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 7 o pow. 56,90 m² zlokalizowany na I piętrze budynku czterokondygnacyjnego,
- nr 8 o pow. 49,43 m² zlokalizowany na I piętrze budynku czterokondygnacyjnego,

położone w budynku przy ulicy Warszawskiej 63B, posadowionym na nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 028 Tyniec jako działka nr 35/8 o powierzchni 0,0851 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1A/00014662/7 wraz z udziałem w prawie własności gruntu i innych częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

2. Wraz ze sprzedażą lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1 ustanowiona zostanie służebność przejazdu i przechodu przez działkę oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 028 Tyniec nr 35/4 o powierzchni 0,0851 ha, stanowiącą drogę wewnętrzną, będącą własnością Skarbu Państwa, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00085029/6.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kaliszu na okres 21 dni a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza do spraw gospodarowania mieniem.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
dr inż. Janusz Pęcherz