Zarządzenie Nr 599/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 26 października 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ulicy Serbinowskiej 10 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Serbinowskiej 10, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 0157, 081A Kaliniec jako działka nr 126/2 o powierzchni 0,0054 ha – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki numer: 20/1, 20/2.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę brutto 25.200,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście 00/100). Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026 r. poz. 1263 z późn. zm.).

§2.

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 określi protokół rokowań.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/…/
Krystian Kinastowski