

Zarządzenie Nr 596/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 4 grudnia 2013r.

w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości poprzez wyodrębnienie lokali niemieszkalnych.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm./, art.11 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm./ § 7 pkt 7 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Miasta Kalisza-Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się uregulować stan prawny nieruchomości, położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b, oznaczonej w obrębie 081A numerem działki 52, o pow. 0,0041ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00038480/1 stanowiącej przedmiot współwłasności Miasta Kalisza w ½ części i osoby fizycznej w ½ części.
2. Regulacja stanu prawnego nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na zniesieniu współwłasności poprzez wyodrębnienie:
 - a. samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 1 (garażu) w zabudowie dwukondygnacyjnej usytuowanego na parterze o powierzchni użytkowej 15,15m² wraz z przynależnym do niego udziałem wynoszącym ½ części w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem wynoszącym ½ części we własności działki nr 52 położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b na rzecz Miasta Kalisza.
 - b. samodzielnego lokalu niemieszkalnego nr 2 (garażu) w zabudowie dwukondygnacyjnej usytuowanego na piętrze o powierzchni użytkowej 15,15m² wraz z przynależnym do niego udziałem wynoszącym ½ części w częściach wspólnych budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udziałem wynoszącym ½ części we własności działki nr 52 położonej w Kaliszu przy ul. Górnośląskiej 61b na rzecz Haliny Kolinka.

§ 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.