

**Zarządzenie Nr 569/2020  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 5 października 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Warszawskiej 18 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz powołania komisji przetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Warszawskiej 18, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 027 Chmielnik jako działka nr 87/2 o powierzchni 403 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/000010053/7.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 44.000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści cztery tysiące 00/100) w tym 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 4.400,00 zł (słownie złotych: cztery tysiące czterysta 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

**§ 2.**

Zbywana nieruchomość, o której mowa w § 1 zgodnie z decyzją Nr 124/20 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 20 sierpnia 2020 roku o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczona została pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem.

**§ 3.**

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:
  - 1) Michał Pilas - przewodniczący,
  - 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,

- 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
  - 4) Sławomir Miłek - członek,
  - 5) Joanna Kelner - członek,
  - 6) Krzysztof Życiński - członek,
  - 7) Honorata Mielczarek - członek.
2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.
  3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

#### **§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

#### **§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

#### **§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski