

Zarządzenie Nr 549/2024
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 12 września 2024 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do praw użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawami własności budynków, nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/7 o pow. 0,1030ha;
- 2) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 59/1 o pow. 0,0115ha;
- 3) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynku, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 59/2 o pow. 0,0034ha;
- 4) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynku, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/1 o pow. 0,0717ha;
- 5) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka 57/2 o pow. 0,0102ha;
- 6) nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działki nr 39/2, 39/5 o łącznej powierzchni 0,0388 ha;
- 7) do udziału 715/1268 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka nr 39/1 o powierzchni 0,0380 ha;
- 8) prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem własności budynków, oznaczonego geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działki 57/3, 57/4, 57/5, 57/6 o łącznej pow. 0,1237ha.

§ 2.

Wymienione w § 1 prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawami własności budynków, nieruchomość gruntowa zabudowana oraz udział w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej sprzedawane są na podstawie aneksu numer

Repertorium A: 6796/2024 z dnia 23 sierpnia 2024 r. do umowy warunkowej sprzedaży numer Repertorium A: 5504/2024 z dnia 2 lipca 2024 r.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski