

ZARZĄDZENIE Nr 543/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 15 listopada 2013r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia okresowych ulg w czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisza będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r., poz. 594), w związku z uchwałą Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 185, poz. 3139),

zarządza się, co następuje:

§ 1

Utrzymuje się okresowe ulgi w czynszu za wynajem lokali użytkowych, stanowiących własność Miasta Kalisza, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu w okresie od 01.01.2014r. do dnia 31.12.2014r. w związku z tym, w zarządzeniu Nr 652/2011 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 23 grudnia 2011r. w sprawie wprowadzenia okresowych ulg w czynszu za wynajem lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisza będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Zawiesza się w roku 2012, 2013 i 2014 waloryzację naliczanego czynszu wskaźnikiem wzrostu cen i towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o której mowa w § 6 załącznika Nr 2 i 3 do zarządzenia Nr 401/2010 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 30 września 2010r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Kalisza.”

2) w § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Z zastrzeżeniem § 4 ust. 1 i 2, obniża się dotychczas obowiązującą stawkę czynszu za m² ustaloną dla poszczególnych najemców o 30 %.”

3) w § 5 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Obniżone stawki czynszu obowiązywać będą do dnia 31.12.2014r., z wyjątkiem przypadków, o których mowa w § 3 ust. 4 i 5.”

4) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2014r. do dnia 31 grudnia 2014r.”

§ 2

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia, w tym obliczanie i stosowanie ulg powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu.

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.