

Zarządzenie Nr 541/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 listopada 2015 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Liskowie przy ul. Spółdzielców.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515) art. 11 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 9, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 782 z późn. zm.) § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział Miasta Kalisza w wysokości 1/4 części w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Liskowie przy ul. Spółdzielców, oznaczonej jako działka nr 1022/1 o powierzchni 0,3575ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00043781/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Sprzedaż udziału w nieruchomości o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz innego współwłaściciela nieruchomości.

§ 2

1. Ustala się cenę sprzedaży udziału w prawie własności zabudowanej nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 na kwotę **83.980,00zł** (słownie złotych: osiemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt 00/100). Sprzedaż udziału w nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2011 r. Nr 177, poz.1054 z późn.zm.) zwolniona jest z podatku VAT.
2. Na poczet ceny zalicza się nabywcy kwotę **28.153,75zł** (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy sto pięćdziesiąt trzy 75/100) tytułem poniesionych na tym udziale nakładów na wyremontowanie budynku produkcyjnego oraz utwardzenie terenu.

§ 3

Szczegółowe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole rokowań.

§ 4

- 1.Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
- 2.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński