

**Zarządzenie Nr 540/2015
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 17 listopada 2015 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonych w Kaliszu w obrębie ewidencyjnym 152 Winiary do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 969/4 i działka nr 969/36 o łącznej pow. 853 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 74.400,00 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt cztery tysiące czterysta 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000,00 zł (słownie złotych : osiem tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 969/14, działka nr 969/29, działka nr 969/33 i działka nr 969/34 o łącznej pow. 800 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 67.400,00 zł (słownie złotych : sześćdziesiąt siedem tysięcy czterysta 00/100). Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 7.000,00 zł (słownie złotych : siedem tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu, o łącznej pow. 964 m², oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 152 Winiary jako działka nr 969/23, zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00080558/8 i działka nr 936/1, zapisana w księdze wieczystej KZ1A/00031114/6.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości brutto 79.900,00 zł (słownie złotych : siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset 00/100).
Powyższa kwota obejmuje podatek VAT w wysokości 23 %.
3. Ustala się wadium w wysokości brutto 8.000,00 zł (słownie złotych : osiem tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 4.

Zbywane nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 3, zgodnie z decyzją Nr 39/12 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 02.02.2012 r. o ustaleniu warunków zabudowy, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 5.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 - § 3 w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego
 - 3) Teresa Olejnik - członek
 - 4) Maria Jurek - członek,
 - 5) Zenona Szymańska - członek,
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Krzysztof Życiński - członek
2. W pracach komisji uczestniczy przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza jako obserwator.
3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 6.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Sapiński