

**Zarządzenie Nr 537/2024**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 5 września 2024 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 20a, w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g ust. 1, art. 198h ust. 1 w związku z art. 198i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Postanawia się dokonać bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 20a, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 035 Śródmieście II jako działka nr 131/8 o powierzchni 0,0110 ha, zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00044517/5, stanowiącej własność Miasta Kalisza.
2. Sprzedaż nieruchomości o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.**

Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę: **35.400,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta złotych 00/100)

**§ 3.**

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości określone zostaną w protokole rokowań.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 5.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Mateusz Podsadny  
Wiceprezydent Miasta Kalisza