

**Zarządzenie Nr 536/2024  
Prezydenta Miasta Kalisza  
z dnia 5 września 2024 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 201/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka 45/10 o powierzchni 0,2083 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3399/2024 z dnia 19 sierpnia 2024 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 99/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka 109/2 o powierzchni 0,0569 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6649/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 180/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka 87/3 o powierzchni 0,0567 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3466/2024 z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/.../  
Mateusz Podsadny  
Wiceprezydent Miasta Kalisza