

Zarządzenie Nr 535/2026

Prezydenta Miasta Kalisza

z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Powołuje się Miejską Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, zwaną dalej „Komisją“, jako organ doradczy Prezydenta Miasta Kalisza w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego, w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji – mgr inż. arch. Adam Gogolewski,
- 2) Zastępca Przewodniczącego Komisji – mgr inż. arch. Marek Nadachowski,
- 3) Członek Komisji – mgr Jadwiga Koryńska,
- 4) Członek Komisji – mgr inż. Zofia Radziszewska.

§ 2

Do zadań Komisji należy wykonanie obowiązków, o których mowa w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz przygotowywanie dla Prezydenta Miasta Kalisza opinii w sprawach dotyczących zabudowy miasta.

§ 3

Wprowadza się regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Obsługę organizacyjno – techniczną Komisji zapewnia Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza.

§ 5

Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu Kalisza.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza.

§ 7

Traci moc zarządzenie Nr 715/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 20 listopada 2023 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

§ 8

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski

Załącznik do
zarządzenia Nr 535/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 września 2026 r.

Regulamin Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej

§ 1

Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna, zwana dalej Komisją, działa jako organ doradczy Prezydenta Miasta Kalisza w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

1. Komisja wykonuje swoje zadania na posiedzeniach.
2. Posiedzenie Komisji odbywa się według bieżącej potrzeby.
3. Komisja zajmuje stanowisko w sprawie w formie pisemnej, przedkładając je Prezydentowi Miasta Kalisza.

§ 3

1. Terminy, miejsce i porządek obrad Komisji ustala Prezydent Miasta Kalisza za pośrednictwem Naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury.
2. Posiedzenie Komisji otwiera i prowadzi Przewodniczący Komisji lub Zastępca Przewodniczącego Komisji.
3. W posiedzeniu, oprócz Przewodniczącego, powinna uczestniczyć co najmniej połowa Członków Komisji.
4. W przypadku nieobecności Przewodniczącego zastępuje go Zastępca Przewodniczącego Komisji.
5. Prezydent Miasta Kalisza może zaprosić do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji autorów i – w przypadku ich powołania – również koreferentów opiniowanych tematów.
6. Prezydent Miasta Kalisza może zaprosić do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji dodatkowo niezależnych ekspertów, np. ze środowisk akademickich i naukowych, niebędących Członkami Komisji, w celu zgłębienia zagadnień specjalistycznych będących elementami omawianego tematu, np. z zakresu ochrony środowiska, archeologii, ochrony zabytków, komunikacji, infrastruktury technicznej itp.

§ 4

1. Komisja wyraża swoje stanowisko zwykłą większością głosów Członków obecnych na posiedzeniu, a w razie równości głosów decyduje głos Przewodniczącego.
2. Każdy Członek Komisji może zgłosić zdanie odrębne w formie pisemnej, które zostaje załączone do protokołu z posiedzenia Komisji.

§ 5

1. Do zadań Komisji, z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy:
 - 1) składanie wniosków i wydawanie opinii do aktów planowania przestrzennego lub do ich zmiany, zdefiniowanych w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w toku ich sporządzania,
 - 2) wydawanie opinii w sprawie analiz wykonywanych w celu oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych.
2. Do zadań Komisji, poza wymienionymi w ust. 1, należy także opiniowanie innych opracowań lub dokumentów wskazanych przez Prezydenta Miasta Kalisza, związanych z rozwojem urbanistycznym miasta, na przykład z rewitalizacją, kształtowaniem krajobrazu itp.

§ 6

1. Do zadań Przewodniczącego Komisji należy:
 - 1) określanie problematyki wymagającej opracowania koreferatów, opinii, referatów lub uzyskania stanowiska eksperta,
 - 2) uzyskanie akceptacji Prezydenta Miasta Kalisza dla wykonania opinii, referatów lub ekspertyz, o których mowa w pkt 1,
 - 3) ustalenie – w zależności od tematu – potrzeby dokonywania wizji w terenie,
 - 4) przygotowanie i przedstawianie stanowiska Komisji Prezydentowi Miasta Kalisza w terminie 7 dni, licząc od dnia posiedzenia Komisji,
 - 5) wnioskowanie – w przypadku zaistnienia takiej potrzeby – do Prezydenta Miasta Kalisza o dokonanie zmian osobowych w składzie Komisji.
2. Obsługę organizacyjno – techniczną Komisji zapewnia Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza, w szczególności:
 - 1) zawiadamia Członków Komisji oraz zaproszonych gości o terminie i tematyce posiedzeń, a także o terminie i miejscu udostępnienia do wglądu materiałów, o których mowa w pkt 2,
 - 2) udostępnia do wglądu zainteresowanym Członkom Komisji oraz osobom zaproszonym koreferaty, opinie, referaty lub stanowiska ekspertów dotyczące przewidzianego do rozpatrzenia przez Komisję tematu, co najmniej na 3 dni przed terminem posiedzenia,
 - 3) sporządza protokoły z posiedzeń Komisji.

§ 7

1. Za udział w posiedzeniu Komisji przysługuje wynagrodzenie w następujących wysokościach:
 - 1) 1 000,00 zł dla Przewodniczącego Komisji lub Zastępcy Przewodniczącego Komisji w przypadku prowadzenia posiedzenia Komisji,
 - 2) 900,00 zł dla Zastępcy Przewodniczącego,
 - 3) 800,00 zł dla Członka Komisji.

2. Zlecenie opracowania koreferatu, opinii, referatu i stanowiska eksperta następuje na zasadach określonych w przepisach prawa.
3. Koszty związane z funkcjonowaniem Komisji pokrywane są ze środków budżetowych Kalisza.

§ 8

1. Zainteresowani wnioskujący o zaopiniowanie tematu na posiedzeniu Komisji są zobowiązani do przedłożenia projektów (materiałów) w liczbie egzemplarzy odpowiedniej do liczby Członków Komisji oraz w zapisie elektronicznym.
2. Zaproszenia Członków Komisji rozsyła się drogą pocztową lub elektroniczną wraz z materiałami.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski