

Zarządzenie Nr 535/2021
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 6 września 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w Kaliszu przy ul. Karpackiej na uzupełnienie nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1, § 8 ust. 1, § 11 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Karpackiej 15, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 536/28 o pow. 0,0143 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00040172/4 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę 16.445,00 zł brutto (słownie złotych: szesnaście tysięcy czterysta czterdzieści pięć 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Karpackiej 21, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 096 Zagorzynek jako działka nr 528/11 o pow. 0,0215 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr KZ1A/00040172/4 – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości, opisanej w ust. 1, na kwotę 24.725,00 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące siedemset dwadzieścia pięć 00/100).
3. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 określą protokoły rokowań.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski