

**Zarządzenie Nr 535/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 12 listopada 2013**

w sprawie nabycia nieruchomości do zasobu Miasta Kalisza w drodze zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 i art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zm.) oraz § 4 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 2 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009r. Nr 185, poz. 3139) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Postanawia się zamienić nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 208 o powierzchni 326 m² w obrębie geodezyjnym 047 Rypinek, na udział 30/1440 części w nieruchomości zabudowanej stanowiącej współwłasność osób fizycznych i Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka nr 31/3 o powierzchni 1.891 m², w obrębie geodezyjnym 046 Rypinek, zgodnie z warunkami określonymi w protokóle uzgodnień.

§ 2.

- 1.Udział do nieruchomości zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 31/3, Miasto Kalisz nabywa do zasobu nieruchomości.
- 2.Sprzedawana przez Miasto Kalisz nieruchomość gruntowa, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 208 wykorzystywana jest zgodnie z przeznaczeniem.

§ 3.

Z dniem podpisania aktu notarialnego – umowy zamiany wygasa umowa dzierżawy Nr 3/2001 z dnia 12 marca 2001r. oddająca w dzierżawę na okres od 01.04.2001r. na czas nieoznaczony grunt miejski położony w Kaliszu, oznaczony jako działka nr 208.

§ 4.

Koszty geodezyjne, zapłatę za sporządzenie aktu notarialnego i koszty związane z wpisem do ksiąg wieczystych poniesie Miasto Kalisz.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych, Naczelnikowi Wydziału Finansowego przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.