

**Zarządzenie Nr 526/2018**  
**Prezydenta Miasta Kalisza**  
**z dnia 17 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z prawami związanymi z własnością lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 382/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 126/3 o pow. 0,0682 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 8795/2018 z dnia 24 lipca 2018r.;

2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 412/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 42/4 o pow. 0,1005 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 8908/2018 z dnia 26 lipca 2018r.;

3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 190/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 145/1 o pow. 0,2819 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2970/2018 z dnia 31 lipca 2018r.;

4) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 311/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi

prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 30/1 o pow. 0,0695 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 9179/2018 z dnia 6 sierpnia 2018r.

## § 2.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

## § 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Grzegorz Sapiński