

Zarządzenie Nr 522 /2019
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 26 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Fryderyka Chopina Nr 17 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Fryderyka Chopina Nr 17, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 024 Piskorzewie jako działka nr 32/1 o pow. 549 m², zapisaną w księdze wieczystej KZ1A/00044284/2.

2. Ustala się:

1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości 251.000,00 zł (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100),

2) wadium w wysokości 25.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

3. Zbywana nieruchomość zabudowana, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:

- 1) Michał Pilas - przewodniczący,
- 2) Elżbieta Burzyńska - zastępca przewodniczącego,
- 3) Agnieszka Jeziorska - zastępca przewodniczącego,
- 4) Sławomir Miłek - członek,
- 5) Joanna Kelner - członek,
- 6) Krzysztof Życiński - członek,
- 7) Jolanta Smolińska - członek.

2. W pracach komisji może uczestniczyć przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kalisza jako obserwator.

3. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski