

**Zarządzenie Nr 505/2020**  
**Prezydent Miasta Kalisza**  
**z dnia 4 września 2020 r.**

**w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do 2 samodzielnych lokali niemieszkalnych - użytkowych wraz z prawami związanymi z własnością lokali**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu niemieszkalnego – użytkowego wraz z udziałem wynoszącym 18270/1079010 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 024 Piskorzewie jako działka nr 48/40 o pow. 0,6699 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 14108/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 r.;
- 2) samodzielnego lokalu niemieszkalnego – użytkowego wraz z udziałem wynoszącym 6790/1079010 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 024 Piskorzewie jako działka nr 48/40 o pow. 0,6699 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 14108/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 r.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski