

Zarządzenie Nr 503/2013
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 21 października 2013r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013r. poz.594 z późn. zm./, art 11, art. 28 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust.2, art. 67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ § 7 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139), uchwały Nr XXXII/464/2001 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 17 maja 2001r. w sprawie przyznania pierwszeństwa najemcom i dzierżawcom w nabywaniu garaży wolnostojących (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 123, poz. 2377) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomość zabudowaną garażem, położoną w Kaliszu przy ul. Granicznej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie ewidencyjnym 071 jako działka nr 81 o pow. 39m², zapisaną w KW KZ1A/00043606/9, stanowiącą własność Miasta Kalisza.
2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje na rzecz dzierżawcy tej nieruchomości.

§ 2.

1. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę netto 14.470,00zł (słownie złotych: czternaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt 00/100) w tym wartość gruntu w wysokości 4.470,00zł i wartość nakładu w postaci garażu w wysokości 10.000,00zł.
2. Na poczet ceny zalicza się nabywcy kwotę 10.000,00zł (słownie złotych: dziesięciu tysięcy 00/100) tytułem nakładów poniesionych na wybudowanie garażu.
3. Do ceny gruntu doliczony zostanie 23% podatek VAT.

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza,
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.