

Zarządzenie Nr 499/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 22 lipca 2022 r.

w sprawie zamiany nieruchomości lokalowych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 15, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1, ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 z późn. zm.) § 4, pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 2 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości lokalowych pomiędzy Miastem Kalisz a osobami fizycznymi, w następujący sposób:

- 1) Miasto Kalisz zbywa na rzecz osób fizycznych prawo własności lokalu mieszkalnego nr 15, o powierzchni 44,90 m², wyodrębnianego z nieruchomości zabudowanej położonej w Kaliszu przy ul. Bankowej 3, wraz z udziałem 444/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr: 94/1 i 98/1 o łącznej powierzchni 0,0833 ha oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali,
- 2) osoby fizyczne zbywają na rzecz Miasta Kalisza prawo własności lokalu mieszkalnego nr 29a, o powierzchni 35,17 m², położonego w Kaliszu przy ul. Czaszkowskiej 4, wraz z udziałem 217/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony w obrębie 044 Czaszki jako działka nr 87 o powierzchni 0,1006 ha oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2.

Szczegółowe warunki dotyczące zamiany nieruchomości lokalowych, o których mowa w § 1 zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Naczelnikowi Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski