

**Zarządzenie Nr 499/2012
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 15 października 2012r.**

w sprawie powołania Komisji do spraw przeprowadzania rokowań i określenia zasad jej działania.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Powołuje się Komisję działającą w imieniu Prezydenta Miasta Kalisza do spraw przeprowadzania rokowań warunków nabywania nieruchomości na rzecz Kalisza - Miasta na prawach powiatu lub warunków i sposobu realizacji roszczeń odszkodowawczych wynikających z przepisów prawa ciężących na Kaliszu - Mieście na prawach powiatu, w następującym składzie:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 1. Hieronim Tomczyk | - Przewodniczący |
| 2. Beata Bujak | - Z-ca Przewodniczącego |
| 3. Ewa Gołębiowska | - Członek |
| 4. Aneta Sobótka | - Członek |
| 5. Agata Burzyńska-Iwanow | - Członek |
| 6. Krzysztof Jagodziński | - Członek |
| 7. Alicja Wawrzyniak | - Członek |
| 8. Barbara Szydło | - Członek |

zwaną w dalszej części Komisją.

§ 2.

1. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący Komisji.
2. Zastępca przewodniczącego Komisji może wykonywać czynności należące do Przewodniczącego, podczas jego nieobecności.

§ 3.

Do zadań Komisji należy:

- organizowanie i prowadzenie rokowań warunków nabycia nieruchomości przeznaczonych na realizację celów publicznych lub do zasobu nieruchomości;
- organizowanie i uzgadnianie warunków oraz sposobu realizacji roszczeń odszkodowawczych wynikających z przepisów prawa.

§ 4.

1. Komisja sporządza i przedstawia Prezydentowi Miasta Kalisza protokół z przeprowadzonego rokowania w sprawie warunków nabycia nieruchomości lub uzgodnienia warunków i sposobu realizacji roszczenia odszkodowawczego, celem akceptacji.
2. Prezydent Miasta Kalisza dokonuje akceptacji warunków przeprowadzonego rokowania w sprawie nabycia nieruchomości lub warunków i sposobu realizacji roszczenia odszkodowawczego albo może polecić powtórzenie rokowań bądź uzgodnień.
3. Protokół z przeprowadzonego rokowania w sprawie nabycia nieruchomości lub uzgodnienia warunków i sposobu realizacji roszczenia odszkodowawczego, po zaakceptowaniu w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Kalisza stanowi podstawę do zawarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości, wypłaty odszkodowania lub przeniesienia prawa do nieruchomości zamiennej.

§ 5.

Komisja działa w pełnym składzie, przy czym dla skuteczności działań Komisji niezbędne jest aby Komisja działała w składzie co najmniej trzech osób w tym – Przewodniczący Komisji lub jego Zastępca.

§ 6.

W pracach Komisji nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład Komisji, które pozostają z właścicielami nabywanych nieruchomości lub osobami uprawnionymi do odszkodowań w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

§ 7.

W uzasadnionych przypadkach Prezydent Miasta Kalisza może odrębnie upoważnić osobę albo zespół osób powołanych do Komisji, lub osobę albo zespół osób z poza Komisji do przeprowadzania rokowań w sprawie nabycia nieruchomości lub uzgodnienia warunków i sposobu realizacji roszczenia odszkodowawczego.

§ 8.

Traci moc Zarządzenie Nr 399/2006 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13 września 2006r. w sprawie: powołania Komisji d/s wykupu gruntów na rzecz Miasta Kalisza.

§ 9.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Naczelnikowi Wydziału Finansowego, Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Kartografii, Naczelnikowi Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej, Naczelnikowi Budownictwa, Urbanistyki i Architektury i Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu.

§ 10.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 11.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.