

Zarządzenie Nr 498/2022
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 22 lipca 2022 r.

w sprawie zamiany spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na udziały w nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust 1, art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 4 pkt 1, § 5 pkt 2 i § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi mienie Kalisza-Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na udziały w nieruchomości zabudowanej, pomiędzy osobami fizycznymi a Miastem Kalisz, w następujący sposób:

- 1) osoby fizyczne zbywają na rzecz Miasta Kalisza udziały w łącznej wysokości 11/48 cz. w zabudowanej nieruchomości, położonej w Kaliszu, w obrębie geodezyjnym 028 Tynec, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m.Kalisza jako działka gruntu nr 5 o pow. 0.1981 ha,
- 2) Miasto Kalisz zbywa na rzecz osób fizycznych spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 26 o pow. 58,46 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,15 m², w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Kaliszu.

§ 2.

Szczegółowe warunki zamiany, o której mowa w § 1 zostaną określone w protokole rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem, Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych, przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski