

Zarządzenie Nr 497/2014
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 06 października 2014 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości położonej przy ul. Cmentarnej 1a w Kaliszu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 11 ust.1,art. 28, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust.1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1.Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną przy ul. Cmentarnej 1a w Kaliszu, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 043 Rogatka jako działka nr 70/1 o pow. 501 m², zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/ 00070272/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącą własność Miasta Kalisza z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w poziomie parteru.

2.Ustala się:

- a) cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1 w wysokości netto 107.500,00 zł (słownie złotych:sto siedem tysięcy pięćset). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży,
- b) wadium w kwocie 15.000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

1.Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :

- 1) Marzena Wojterska - przewodnicząca
- 2) Hieronim Tomczyk - zastępca przewodniczącej,
- 3) Sławomir Miłek - członek,
- 4) Maria Jurek - członek,
- 5) Teresa Olejnik - członek,
- 6) Krzysztof Życiński - członek,
- 7) Jolanta Smolińska - członek

Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 3.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
dr inż. Janusz Pęcherz